

COMUNE DI SAN DIDERO

Provincia di Torino

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 15

OGGETTO :

IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) ANNO 2015. APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETERMINAZIONI COMPONENTI IMU. INDIVIDUAZIONE E QUANTIFICAZIONE COSTI DEI SERVIZI INDIVISIBILI. APPROVAZIONE ALIQUOTE COMPONENTI TASI

L'anno **duemilaquindici**, addì **diciotto**, del mese di **giugno**, alle ore **21** e minuti **00**, nella SALA ADUNANZE CONSILIARI, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
BELLONE LOREDANA	SINDACO	X	
LAMPO SERGIO	CONSIGLIERE	X	
TOMASSONE JESSICA	CONSIGLIERE	X	
AMBROSIA ROBERTA	CONSIGLIERE	X	
BELMONDO BRUNA	CONSIGLIERE	X	
DAVI' FULVIO	CONSIGLIERE	X	
MARTELLI DONATA	CONSIGLIERE	X	
ALLEGRA STEFANO	CONSIGLIERE	X	
CAMBURSANO LUCA	CONSIGLIERE	X	
SUCCO ELENA	CONSIGLIERE		X
Totale		9	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **ZOLA DR. LUIGI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la/il Signor/a **BELLONE LOREDANA** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Illustra la proposta il Sindaco spiegando le motivazioni per cui le aliquote vengono variate rispetto al precedente anno;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ricordato che:

- l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- la IUC è composta da:
 - o IMU (Imposta Municipale Propria) di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
 - o TASI (Tributo servizi indivisibili) componente riferita ai servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
 - o TARI (Tassa sui rifiuti) componente riferita ai servizi, destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- Sussiste una suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art.1 Legge 147 del 27/12/2013 (legge di stabilità 2014):
 - commi da 639 a 640 istituzione IUC (Imposta comunale unica)
 - commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti)
 - commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)
 - commi da 682 a 705 (disciplina generale componenti TARI e TASI)
 - commi da 707 a 721 IMU (Imposta municipale propria)

Visto l'art 14, comma 6, del citato D.Lgs. n 23/2011, che stabilisce: "E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'art 52 del citato decreto legislativo n 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento";

Richiamato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale) approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 12 del 22/05/2014;

Considerato che il comma 169 dell'art 1 della legge 27 dicembre 2006 n 296 stabilisce che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, con effetto dal primo gennaio dell'anno di riferimento;

Considerato che con decreto del Ministro dell'interno del 14 maggio 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 115 del 20.05.2015, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2015 è prorogato al 30 luglio 2015;

Considerato che l'Amministrazione Comunale intende garantire i servizi forniti alla cittadinanza e l'assolvimento dei compiti istituzionali o prefissati per Statuto e che è doveroso quantificare le varie aliquote IMU e TASI con eventuale utilizzo della facoltà di variare le aliquote fino al termine di approvazione del Bilancio di Previsione 2015;

COMPONENTE IMU

Visti gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214 e s.m.i., con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, per gli anni 2012 e 2013 e in via definitiva dal 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale, ed il D.L. n. 16 del 02/03/2012, coordinato con la Legge di conversione 26/04/2012 n. 44;

Atteso che ai sensi del comma 640 Legge 147/2013 e del comma 679 Legge di stabilità 2015 l'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare i limiti prefissati per la sola IMU al 31 dicembre 2013, vale a dire il 10,6 per mille (in caso di aliquota ordinaria ovvero la minore aliquota prevista per le specifiche tipologie di immobili, come precisato dal successivo comma 677) e che per il 2015 l'aliquota massima della TASI relativa all'abitazione principale non può eccedere il 2,5 per mille;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 01/06/2015 di determinazione delle aliquote in materia di tributi locali per l'anno 2015;

Ritenuto pertanto di stabilire per l'anno 2015 le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria nel modo seguente:

- **8,6 per mille:** Aliquota ordinaria di base – per gli immobili diversi dall'abitazione principale e le aree edificabili insistenti sul territorio comunale, compresi gli immobili di categoria catastale "D" per cui vige la separazione del versamento a favore dello Stato fino alla concorrenza dell'aliquota 7,6 per mille e a favore del Comune per la parte eccedente pari pertanto all'1,00 per mille;
- **4 per mille:** Aliquota ridotta - abitazione principale e relative pertinenze esclusivamente per le categorie catastali A/1 A/8 A/9 (massimo 1 unità per categorie C2, C6 e C7) – detrazione di € 200,00;
- **Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale:** esenti poiché comune in zona montana ISTAT;

COMPONENTE TASI

Tenuto conto che per servizi indivisibili comunali si intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa;

Richiamati i seguenti commi dell'art. 1 della legge n. 147 del 27.12.2013 :

- 676. L'aliquota di base della TASI è pari all' 1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- 677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2015 come per l'anno precedente, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille;
- 678. Per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011,

n. 214, e successive modificazioni, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite di cui al comma 676 del presente articolo;

Ritenuto di stabilire per l'anno 2015 un'aliquota della TASI **dell'1,50 per mille** sulla base imponibile dell'IMU per l'abitazione principale e relative pertinenze come definite e dichiarate ai fini IMU, l'aliquota **dell'1,00 per mille** sulla base imponibile dell'IMU per tutti gli immobili diversi dall'abitazione principale, come sopra definiti, compresi i fabbricati rurali ad uso strumentale, immobili categoria D e per le aree edificabili insistenti sul territorio comunale;

Considerato che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, come previsto dall'art 13 c. 15 del D.L. 201/2011, convertito nella legge 214/2011;

Visto il Decreto Legge n. 16 del 6 marzo 2014 "Disposizioni urgenti in materia di finanza locale, nonché misure volte a garantire la funzionalità dei servizi svolti nelle istituzioni scolastiche";

Atteso che il Segretario Comunale ha svolto l'attività di assistenza giuridico amministrativa;

Visto il Decreto Legislativo 267/2000;

Visti i pareri favorevoli espressi in merito alla regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 modificato dall'art. 3 comma 1, lettera B, D.L. 10/10/2012 n. 147 convertito nella Legge 7/12/2012 n. 213;

Con votazione palese che dà il seguente risultato:

- Presenti: 9 - Votanti: 9 - Astenuti: // - Favorevoli: 9 - Contrari: //

DELIBERA

- Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- Di inviare la presente deliberazione tariffaria al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, come previsto dalla nota MEF PROT. N. 4033/2014 DEL 28/02/2014;

COMPONENTE IMU

1. Di determinare le aliquote IMU (Imposta Municipale Propria) **per l'anno 2015** così come di seguito riportato:
 - **8,6 per mille:** Aliquota ordinaria di base – per gli immobili diversi dall'abitazione principale e le aree edificabili insistenti sul territorio comunale, compresi gli immobili di categoria catastale "D" per cui vige la separazione del versamento a favore dello Stato fino alla concorrenza dell'aliquota 7,6 per mille e a favore del Comune per la parte eccedente pari pertanto all'1,00 per mille;

- **4 per mille:** Aliquota ridotta - abitazione principale e relative pertinenze esclusivamente per le categorie catastali A/1 A/8 A/9 (massimo 1 unità per categorie C2, C6 e C7) – detrazione di € 200,00;
- **Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale:** esenti poiché comune in zona montana ISTAT;

COMPONENTE TASI

1. di determinare l'aliquota TASI (Tributo servizi indivisibili) per l'anno 2015 così come di seguito riportato:
 - **dell'1,50 per mille** sulla base imponibile dell'IMU per l'abitazione principale e relative pertinenze come definite e dichiarate ai fini IMU;
 - **dell'1,00 per mille** sulla base imponibile dell'IMU per tutti gli immobili diversi dall'abitazione principale, come sopra definiti, compresi i fabbricati rurali ad uso strumentale, immobili categoria D e per le aree edificabili insistenti sul territorio comunale;
2. di individuare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte :
 - Servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune;
 - Servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino e l'altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;
 - Servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale;
 - Come da seguente elenco dettagliato, con indicati i relativi costi complessivi di riferimento:

Servizi indivisibili	Costi
Manutenzione strade (acquisti e servizi)	2.000,00
Sgombero neve	2.500,00
Illuminazione pubblica	18.500,00
Manutenzione impianti illuminazione pubblica	2.500,00
Spese manutenzione ordinaria cimitero	2.800,00
Spese per gestione servizio idrico integrato (acquedotto)	2.000,00
Servizi socio-assistenziali	17.100,00
Totale costi servizi indivisibili	47.400,00
Totale previsione entrata TASI	35.700,00

Di dichiarare, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000:

- Presenti : 9 -Votanti: 9 -Astenuiti: // -Favorevoli: 9
- Contrari: //

Letto confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to BELLONE LOREDANA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ZOLA DR. LUIGI

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

San Didero, li 12 9 GIU. 2015..



IL SEGRETARIO COMUNALE
(ZOLA DR. LUIGI)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)

Copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza 29 GIU. 2015.

San Didero, li 12 9 GIU. 2015



IL SEGRETARIO COMUNALE
ZOLA DR. LUIGI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs.267/00)

Divenuta esecutiva in data IMMEDIATAMENTE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 del D.lgs 267/2000 in quanto trascorso il decimo giorno di pubblicazione.

San Didero, li 12 9 GIU. 2015



IL SEGRETARIO COMUNALE
ZOLA DR. LUIGI
